



Est

Centre de Travaux de Woippy
Route de Rombas - B.P. 33
57140 WOIPPY
Tél : 03 87 51 31 00
Fax : 03 87 51 30 65
SIRET : 329 198 337 00613

SCI DES CHAMS
7, rue des Canoniers
02100 SAINT QUENTIN

Nos réf : OF-2013080004-0002
Dossier suivi par : Raphaël ROY

WOIPPY, le 07 octobre 2013
Page 1/5

GANDRANGE - Projet FRANCE INDUSTRIE
Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITÉ	P.U. HT (€)	MONTANT HT (€)
	<p>HYPOTHESES DE BASE RETENUES POUR LE CHIFFRAGE</p> <p>Confection d'une plateforme bâtiment atelier dont le ±0.00 est calé à -1.14m par rapport à la chambre L3T sur le domaine public, livrée à -20cm sous le ± 0.00, avec un EV2 > 50Mpa et un rapport de compactage EV2/EV1 < 2.2.</p> <p>La plateforme bâtiment bureau sera livrée à l'arase terrassement, sans structure à -20cm du ±0.00.</p> <p>Le remblaiement autour des fûts de poteaux et en périphérie du bâtiment jusqu'à -15 cm du ±0.00 sera réalisé par le lot gros oeuvre.</p> <p>Le réglage sable avant dallage sera réalisé par le lot gros oeuvre.</p> <p>La voirie lourde de circulation est dimensionnée pour un trafic de 5PL/jour, pendant 20ans sans croissance et pour un hiver courant.</p> <p>Le manitou utilisé pour le déchargement des bungalows a une charge à l'essieu à charge inférieur à celle d'un camion (13T).</p> <p>Les plateformes de stockage sont prévues avec une finition en granulaire, elles seront à reprofiler de temps en temps en fonction de leur utilisation et auront une portance EV2 > 40Mpa à la livraison.</p> <p>Assainissement dimensionné suivant DTU 60.11 (P 40-202) partie II pour le réseau EP toiture et la norme NF EN 752-4 de novembre 1997 pour le réseau EP voirie, période d'insuffisance 10 ans.</p>				

COLAS EST

Immeuble Echangeur – 44, boulevard de la Mothe – CS 50519 – 54008 NANCY CEDEX
Tél. : 03 83 17 83 00 – Fax : 03 83 17 83 01

SA au capital de 23 841 788 € – RCS Nancy B 329 198 337 – Siret : 329 198 337 00530 – TVA FR 96 329198337 – Code APE 4211Z
Les conditions générales de vente figurant au verso sont de rigueur et l'emportent sur toutes les autres conditions générales.





N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITÉ	P.U. HT (€)	MONTANT HT (€)
	<p>Les bassins de rétention ou d'infiltration éventuellement pour les eaux pluviales ou pour les eaux d'extinctions d'incendie ne sont pas prévus.</p> <p>Les réseaux EP-EU-AEP-ELECTRICITE-TELECOM sont chiffrés jusqu'en limite de propriété, les raccordements seront réalisés par les concessionnaires.</p> <p>Les massifs de candélabre seront réalisés par le lot électricité.</p> <p>Le drainage en périphérique du bâtiment sera réalisé par le lot gros oeuvre si nécessaire.</p> <p>Le raccordement des descentes EP de toiture au réseau EP extérieur sera réalisé par le lot gros oeuvre.</p> <p>Les réseaux sous dallage seront réalisés par le lot gros oeuvre.</p> <p>Les réseaux RIA et GAZ ne sont pas prévus dans l'offre.</p> <p>Les clôtures définitives seront mise en place au démarrage du chantier.</p> <p>Ces hypothèses sont à valider, ainsi que le plan d'avant-projet, pendant la phase de négociations avant passation du marché.</p>				
A	<u>TRAVAUX PREPARATOIRES</u>				
1	Installation de chantier propre au lot VRD.	F	1,00	1 300,00	1 300,00 €
2	Repérage précis des réseaux existant.	F	1,00	850,00	850,00 €
3	Implantation propre au lot VRD, DOE, plan d'exécution et récolement.	F	1,00	2 000,00	2 000,00 €
	SOUS TOTAL - TRAVAUX PREPARATOIRES				4 150,00 €
B	<u>TERRASSEMENTS</u>				
5	Abattage et dessouchage d'arbres y compris évacuation en décharge.	U	7,00	375,00	NON COMPRIS
6	Arrachage et dessouchage d'une haie y compris évacuation en décharge.	M2	264,00	5,00	NON COMPRIS
7	Décapage de la terre végétale sur une ép. 30cm y compris mise en merlon sur le site et évacuation des excédents.	M3	2 640,00	12,00	NON COMPRIS
7b	Décapage de la terre végétale sur une ép. 30cm y compris mise en merlon sur le site de la totalité.	M3	2 640,00	4,50	11 880,00 €
8	Terrassement en déblais / remblais.	M3	1 430,00	6,00	8 580,00 €
9	Traitement des déblais mis en remblais à la chaux dosé à 2%.	M3	1 430,00	8,90	12 727,00 €



N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITÉ	P.U. HT (€)	MONTANT HT (€)
10	Traitement de l'arase en déblais à la chaux dosé à 2% sur une ép. 35cm.	M2	6 550,00	2,80	18 340,00 €
11	Nettoyage de la chaussée (si évacuation de la terre végétale).	F	1,00	600,00	NON COMPRIS
	SOUS TOTAL - TERRASSEMENTS				51 527,00 €
C	<u>FONDATIONS</u>				
12	Réglage et compactage du fond de forme.	M2	8 255,00	0,50	4 127,50 €
13	Réalisation d'un enduit de cure en protection sur le traitement à la chaux.	M2	8 255,00	1,00	8 255,00 €
14	Plateforme bâtiment et béton extérieur en calcaire sur une ép.30cm.	M2	1 508,00	9,00	13 572,00 €
16	Plateforme aire de stockage sur une ép. 20cm en laitier de Cuvier (gonflement possible 10% la 1ère année).	M2	3 710,00	5,80	21 518,00 €
17	Plate forme voirie lourde sur une ép. 55cm en laitier de Cuvier (gonflement possible 10% la 1ère année).	M2	2 520,00	14,80	37 296,00 €
17b	Plus values pour une structure en calcaire dans le cadre de la réalisation des enrobés dès la 1ère année.	M2	2 520,00	2,50	NON COMPRIS
18	Essai à la plaque.	U	20,00	60,00	1 200,00 €
	SOUS TOTAL - FONDATIONS				85 968,50 €
D	<u>RESEAUX</u>				
19	Canalisations EP et EU de Ø160mm à Ø400mm y compris fouille, enrobage et remblaiement.	ML	201,00	120,80	24 280,80 €
20	Réalisation d'un fossé en périphérie y compris raccordement sur le fossé existant.	ML	410,00	6,40	2 624,00 €
21	Fourniture et pose de regard EP et EU de dimensions adaptées à la profondeur et au Ø de la canalisation y compris tampon ou grille fonte de classe adaptée au trafic.	U	14,00	600,00	8 400,00 €
21b	Fourniture et pose d'un débourbeur et séparateur à hydrocarbure, sans by pass, Dt = 3l/s, rejet < 5mg/l et hors alarme.	U	1,00	3 035,00	3 035,00 €
22	Essai d'étanchéité et passage caméra.	ML	201,00	5,00	NON COMPRIS
23	Réalisation d'une fouille commune pour les réseaux (AEP-TELECOM-ELECTRICITE-PORTAIL) y compris les terrassements, l'enrobage sable, les grillages avertisseurs et le remblaiement.	ML	30,00	43,20	1 296,00 €



N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITÉ	P.U. HT (€)	MONTANT HT (€)
24	Réalisation d'une fouille commune pour les réseaux (ECLAIRAGE-PORTAIL-TELECOM) y compris les terrassements, l'enrobage sable, les grillages avertisseurs et le remblaiement.	ML	65,00	31,00	2 015,00 €
25	Réalisation d'une fouille unique pour le réseau (ECLAIRAGE ou TELECOM) y compris les terrassements, l'enrobage sable, les grillages avertisseurs et le remblaiement.	ML	140,00	19,50	2 730,00 €
26	Canalisation AEP en PEHD Ø32/40mm.	ML	30,00	6,20	186,00 €
27	Foureaux TELECOM en PVC 2xØ42/45mm.	ML	115,00	6,00	690,00 €
28	Foureaux ELECTRICITE en TPC 1xØ110mm+1xØ63mm.	ML	30,00	6,90	207,00 €
29	Foureau PORTAIL et ECLAIRAGE en TPC 1xØ63mm.	ML	460,00	3,50	1 610,00 €
30	Regard de comptage hors équipement intérieur de type HUOT (à faire valider par le syndicat des eaux).	U	1,00	510,00	510,00 €
31	Chambre de tirage de type L1T y compris tampon fonte de classe C250.	U	2,00	305,00	610,00 €
32	Chambre de tirage 400x400 avec tampon fonte de classe C250.	U	6,00	215,00	1 290,00 €
	SOUS TOTAL - RESEAUX				49 483,80 €
E	<u>VOIRIE</u>				
33	Fourniture et pose de bordure type T2 (accès)	ML	55,00	26,50	1 457,50 €
34	Fourniture et pose d'une bordure type T2 arasée en fil d'eau.	ML	28,00	35,30	988,40 €
35	Emulsion gravillonnée avant enrobé.	M2	2 520,00	1,50	NON COMPRIS
36	Couche de roulement pour voirie lourde de type BBSG 0/10 dosé à 140kg/m².	M2	2 520,00	12,10	NON COMPRIS
36b	Réalisation d'un bicouche sur la voirie lourde.	M2	2 520,00	3,90	9 828,00 €
	SOUS TOTAL - VOIRIE				12 273,90 €
F	<u>DIVERS</u>				
38	Reprofilage des abords.	F	1,00	1 050,00	1 050,00 €
39	Signalisation horizontale en peinture routière (85ml de ligne blanche et 1u place PMR normalisé).	F	1,00	550,00	NON COMPRIS
40	Fourniture et pose de clôture en panneau rigide hauteur 2m côté rue.	ML	160,00	44,40	7 104,00 €
41	Fourniture et pose de clôture en simple torsion hauteur 2m pour le reste de la périphérie.	ML	258,00	31,00	7 998,00 €



Est

Nos réf : OF-2013080004-0002

Page 5/5

N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITÉ	P.U. HT (€)	MONTANT HT (€)
42	Fourniture et pose de portail ouvrant à la française de hauteur 2m et de largeur de passage 8m.	U	2,00	3 830,00	7 660,00 €
43	Plus values pour fourniture et pose d'un portail autoportant motorisé de hauteur 2m et de largeur de passage 8m.	U	2,00	6 515,00	NON COMPRIS
44	Plantation d'arbres de taille 8/10 d'essence locale.	U	6,00	105,50	NON COMPRIS
	SOUS TOTAL - DIVERS				23 812,00 €

Conditions de règlement : Paiement à 45 jours date de facture, par Virement

Se référer à nos conditions générales de travaux détaillées au verso de la première page

MONTANT TOTAL H.T.	227 215,20 €
Remise en montant	-9 215,20 €
MONTANT TOTAL H.T.	218 000,00 €
TVA 19.6 %	42 728,00 €
MONTANT TOTAL T.T.C.	260 728,00 €

Fait à WOIPPY, le 07 octobre 2013
Le Chef d'Agence
Peter DOUCET

Date et Signature du client
Précédé de la mention "LU et APPROUVE,
BON pour ACCORD"

PETER MARSCHAUER
Architecte D.P.L.G.
57000 METZ

